

РЕЙТИНГ

Окремі аспекти ставлення населення до земельного питання

Жовтень 2019

Методологія

- Аудиторія: населення України від 18 років і старші.
- Вибірка репрезентативна за віком, статтю, регіонами і типом поселення.
Вибіркова сукупність: **2000 респондентів**
- Особисте формалізоване інтерв'ю (**face-to-face**)
- Помилка репрезентативності дослідження: **не більше 2,2%**
- Терміни проведення: **24-27 жовтня 2019 р.**

Розподіл областей:



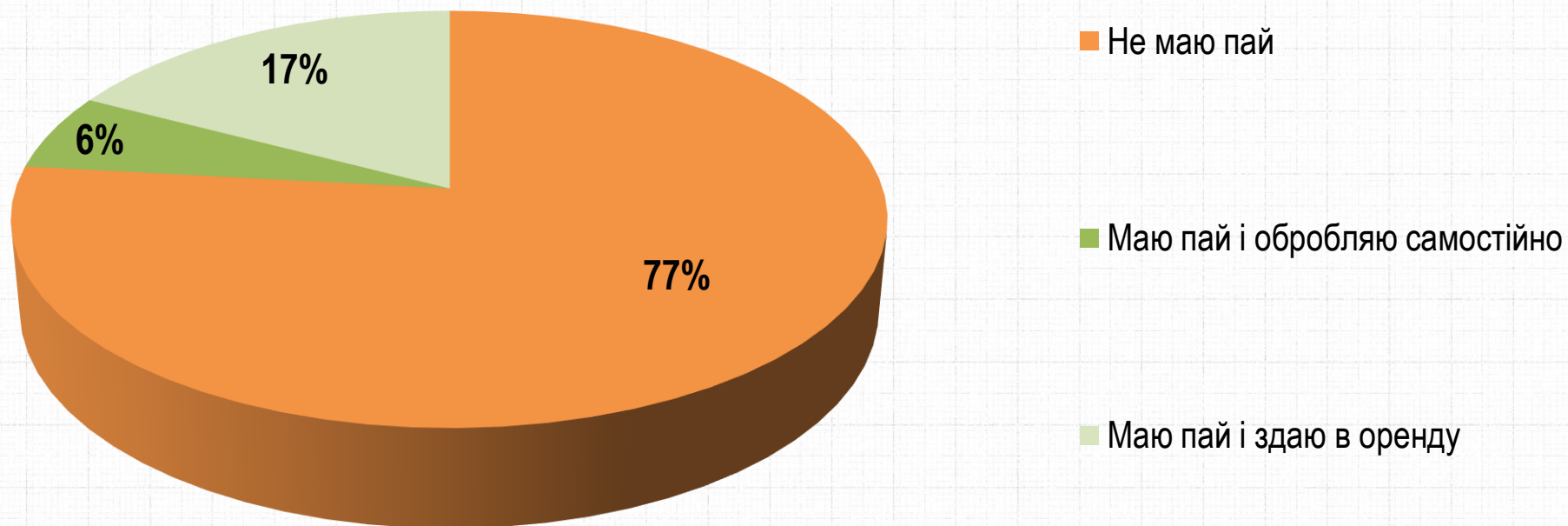
- Згідно результатів опитування, проведеного Соціологічною групою «Рейтинг» протягом 24-27 жовтня 2019 року, близько чверті опитаних зазначили, що мають земельний пай: з них 6% – обробляють його самостійно, 17% – здають в оренду. Власників паїв найбільше на Заході, серед жителів сіл та осіб старшого віку.
- Більшість власників паїв (70%) у випадку запровадження ринку земель сільськогосподарського призначення продовжать його обробляти або здавати в оренду, 16% – мають намір його продати.
- Головними причинами, чому не обробляють самостійно земельний пай, більше чверті опитаних вказали відсутність фінансових можливостей та стан здоров'я (переважно через вік). Наявність інших видів доходів, відсутність відповідних знань і вмінь для заняття фермерством, проживання в іншому населеному пункті зазначили 10-12%.
- Більшість власників паїв (73%) не вважають вартість оренди справедливою, протилежної думки – лише 15%.
- 42% вважають, що вартість оренди землі сільськогосподарського призначення має встановлюватися державою, натомість 38% – визначатися ринком. Кожен п'ятий не визначився. Ринковий механізм регуляції більше підтримують власники паїв, які самостійно їх обробляють, а також ті, хто вважає вартість оренди свого паю справедливою. При цьому молодь більше за ринок, старші – за регулювання державою. Ідею про ринок найбільше поділяють виборці Голосу і Європейської солідарності.
- 18% опитаних швидше хотіли б зайнятися фермерством, 75% – не хотіли б, а близько 3% зазначили, що вже є фермерами. Серед власників паїв, які самостійно їх обробляють, більше чверті є фермерами.
- Більше половини опитаних (53%) не підтримують скасування мораторію на купівлю/продаж земель сільськогосподарського призначення, водночас 31% – підтримують. Серед останніх майже половина – власники паїв, які обробляють їх самостійно.
- Більше половини зазначили, що можна запроваджувати ринок землі в Україні: з них 22% за відкриття ринку якнайшвидше, 10% за те, щоб це було через рік, 21% – через кілька років. Поряд з цим 28% проти запровадження ринку землі взагалі будь-коли.
- Водночас, більшість (69%) проти надання дозволу іноземцям купувати землю будь-коли. Лише 7% за, те щоб це було у найближчий час, 4% – через рік, 8% – за декілька років. Навіть серед тих, хто підтримує введення ринку землі – половина проти продажу її іноземцям.
- 68% опитаних вважають, що у випадку відкриття ринку, землі можна продавати фермерам, які працюють на ній, 61% – усім громадянам України, близько 40% – державним компаніям та вітчизняним агрохолдингам. Водночас, продаж землі сільськогосподарського призначення іноземцям або іноземним компаніям підтримують близько 10% (проти – 82% опитаних). За останні два місяці зросла лояльність до фермерів, громадян України та державних компаній. Важливо, що молодь більш лояльна до всіх можливих суб'єктів ринку.
- 70% вважають, що власники земельних паїв повинні отримати право продавати/ дарувати їх, але виключно вітчизняним компаніям або громадянам України. Дві третини за те, щоб громадяни України мали право вільно купувати землі сільськогосподарського призначення. 60% схвалюють ідею надання права земельним власникам отримувати кредит у банку під заставу своїх паїв. Приблизно стільки ж (57%) підтримують ідею встановлення обмеження на максимальну площу землі с/г призначення у власності однієї особи. Ці ідеї мають більше схвалення молодших респондентів та тих, хто має і обробляє свої земельні паї.
- Ідея передачі земель, які сьогодні належать державі, об'єднаним територіальним громадам (ОТГ), з наданням їм права далі розпоряджатися нею на свій розсуд (продавати, здавати в оренду тощо) підтримують 38% опитаних, не підтримують – 33%.
- Водночас опитані скоріше не погоджуються з ідеєю збільшення розміру земельного податку для поповнення місцевого бюджету (48% – проти, 22% – за) та ідеєю надання права власникам паїв продавати їх усім, включаючи іноземних суб'єктів (71% – не підтримують, тільки 16% - підтримують).

РЕЙТИНГ

Питання оренди земельних паїв

Чи маєте земельний пай і якщо так, то Ви його обробляєте самостійно, чи здаєте в оренду?

РЕЙТИНГ

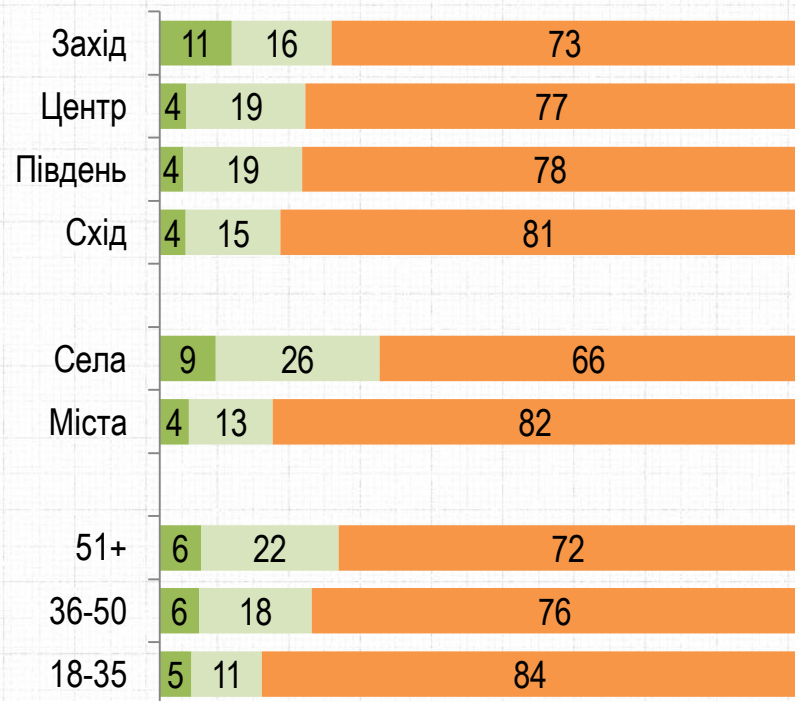


Чи маєте земельний пай і якщо так, то Ви його обробляєте самостійно, чи здаєте в оренду?

РЕЙТИНГ

- Маю пай і обробляю самостійно
- Маю пай і здаю в оренду
- Не маю пай

Регіони. Тип поселення. Вік



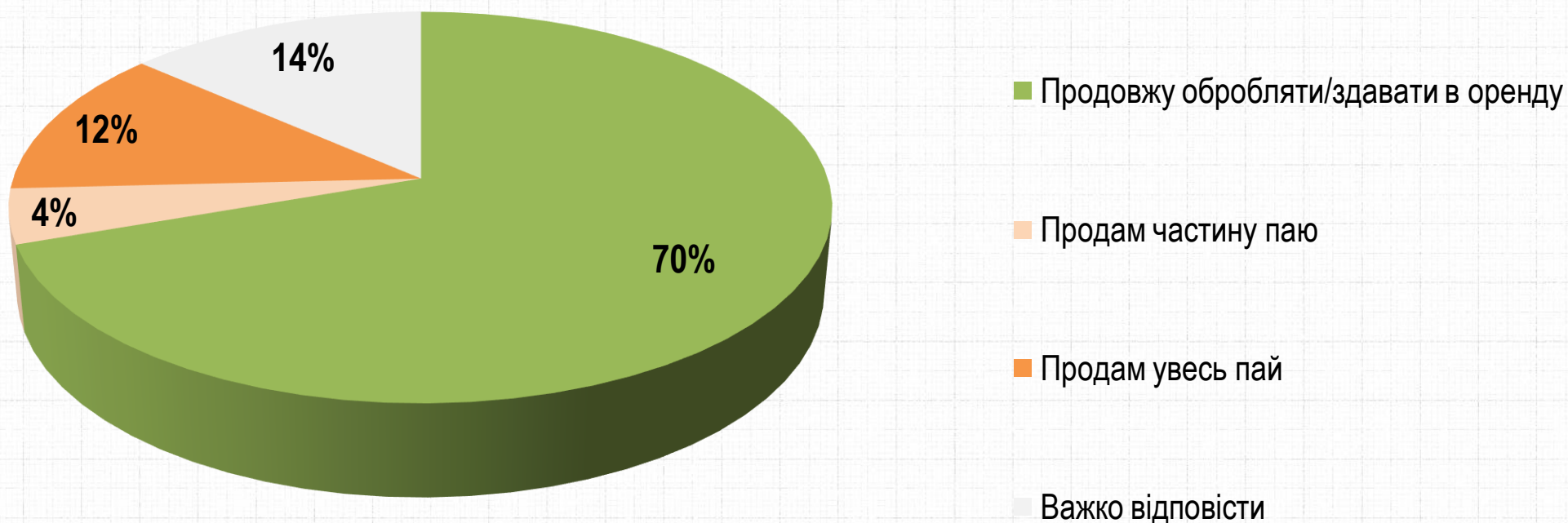
Електоральні симпатії



Як Ви вчините зі своїм земельним паєм, у випадку запровадження ринку земель сільськогосподарського призначення?

РЕЙТИНГ

Серед тих, хто має земельний пай, N=465



Назвіть головну причину, чому Ви не обробляєте самостійно свій земельний пай?

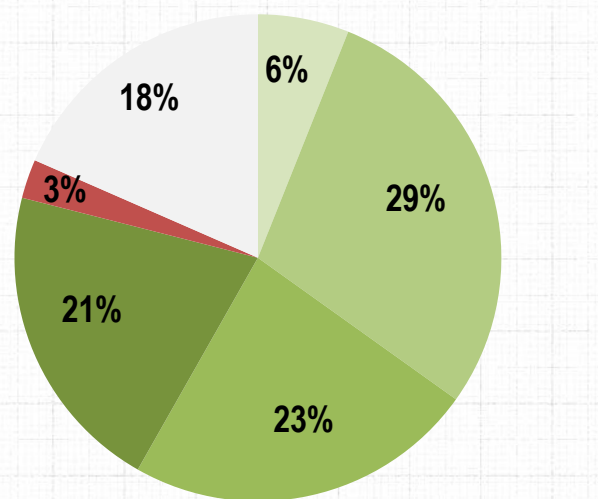
РЕЙТИНГ

Серед тих, хто має земельний пай і здає його в оренду, N=347



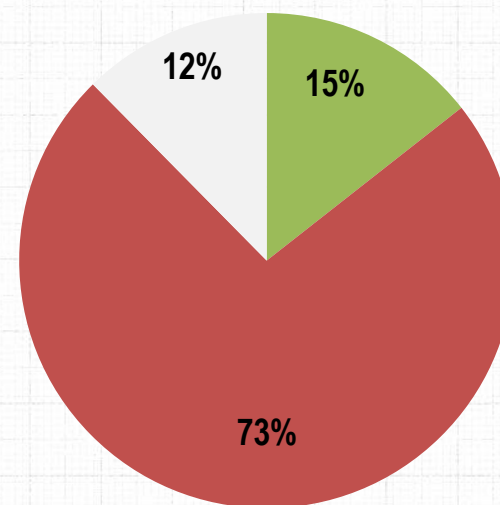
Серед тих, хто має земельний пай і здає його в оренду, N=347

Скільки Ви отримуєте зараз за оренду Вашого паю за рік у розрахунку за 1 гектар землі? Хоча б орієнтовно



- Менше 1000 грн.
- 1000-3000 грн.
- 3000-5000 грн.
- Більше 5000 грн.
- Нічого не отримую
- Важко відповісти

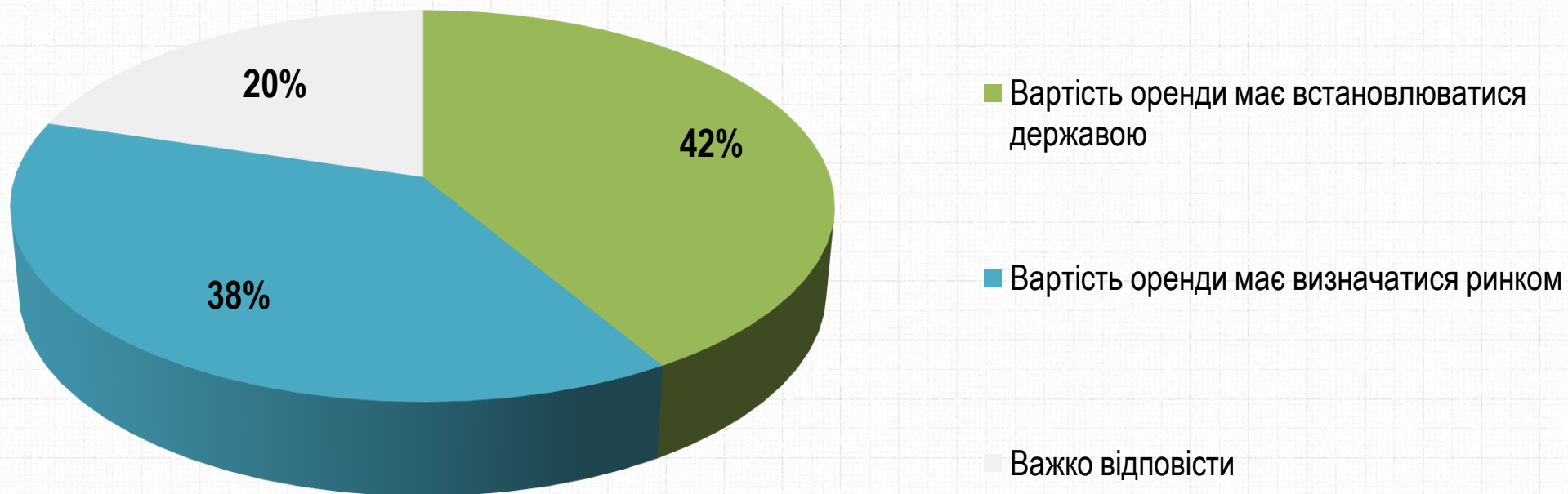
Чи вважаєте Ви справедливою вартість оренди Вашого паю?



- Так
- Ні
- Важко відповісти

Як на Вашу думку, має регулюватися вартість оренди землі сільськогосподарського призначення?

РЕЙТИНГ



Як на Вашу думку, має регулюватися вартість оренди землі сільськогосподарського призначення?

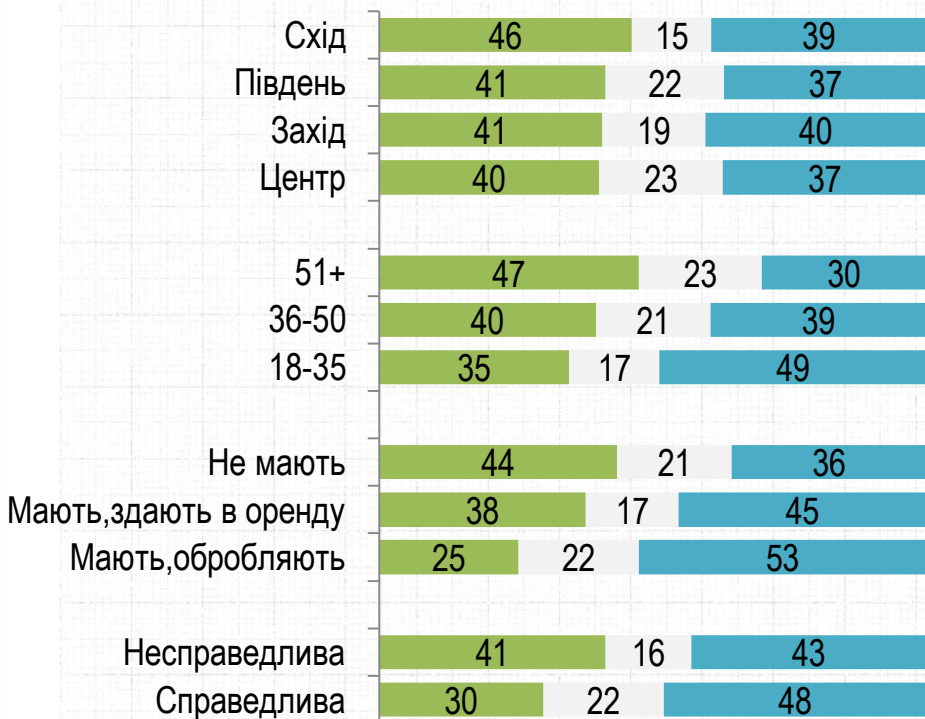
РЕЙТИНГ

■ Вартість оренди має встановлюватися державою

■ Важко відповісти

■ Вартість оренди має визначатися ринком

Регіони. Вік. Наявність паю. Оцінка вартості оренди паю



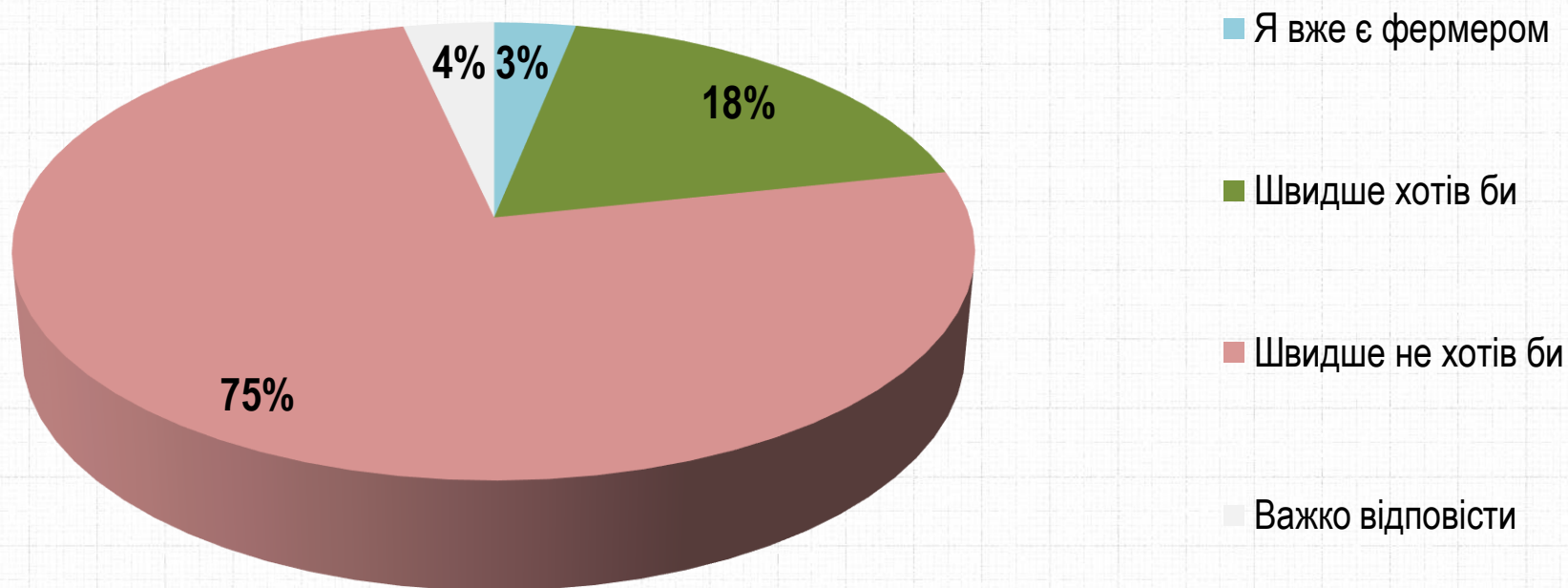
Електоральні симпатії



Ставлення до скасування мораторію на купівлю/продаж земель с/г призначення

Чи хотіли б Ви зайнятися фермерством?

РЕЙТИНГ

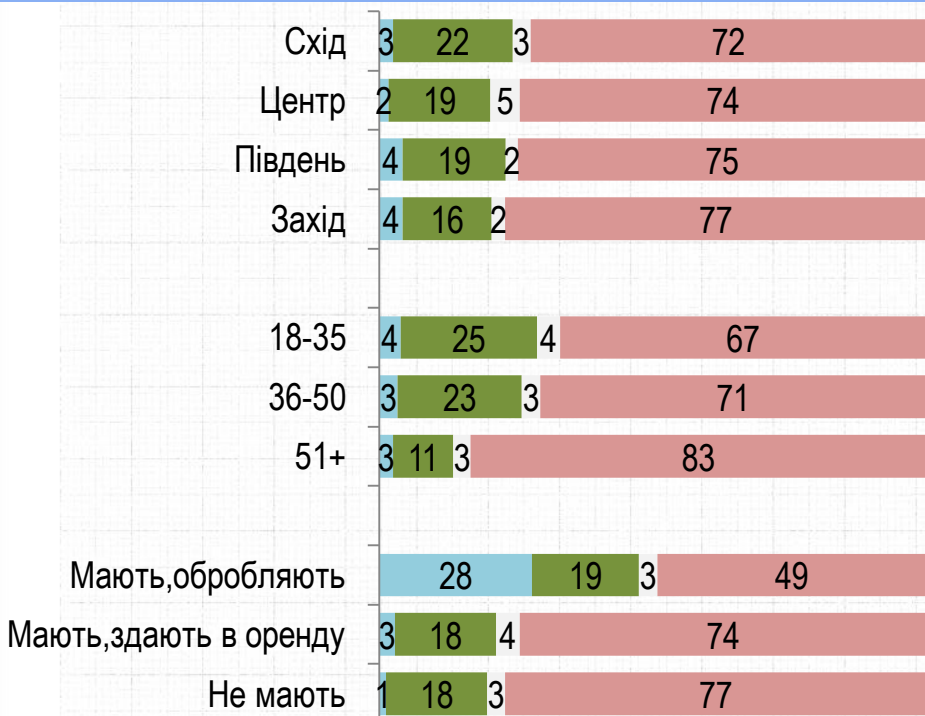


Чи хотіли б Ви зайнятися фермерством?

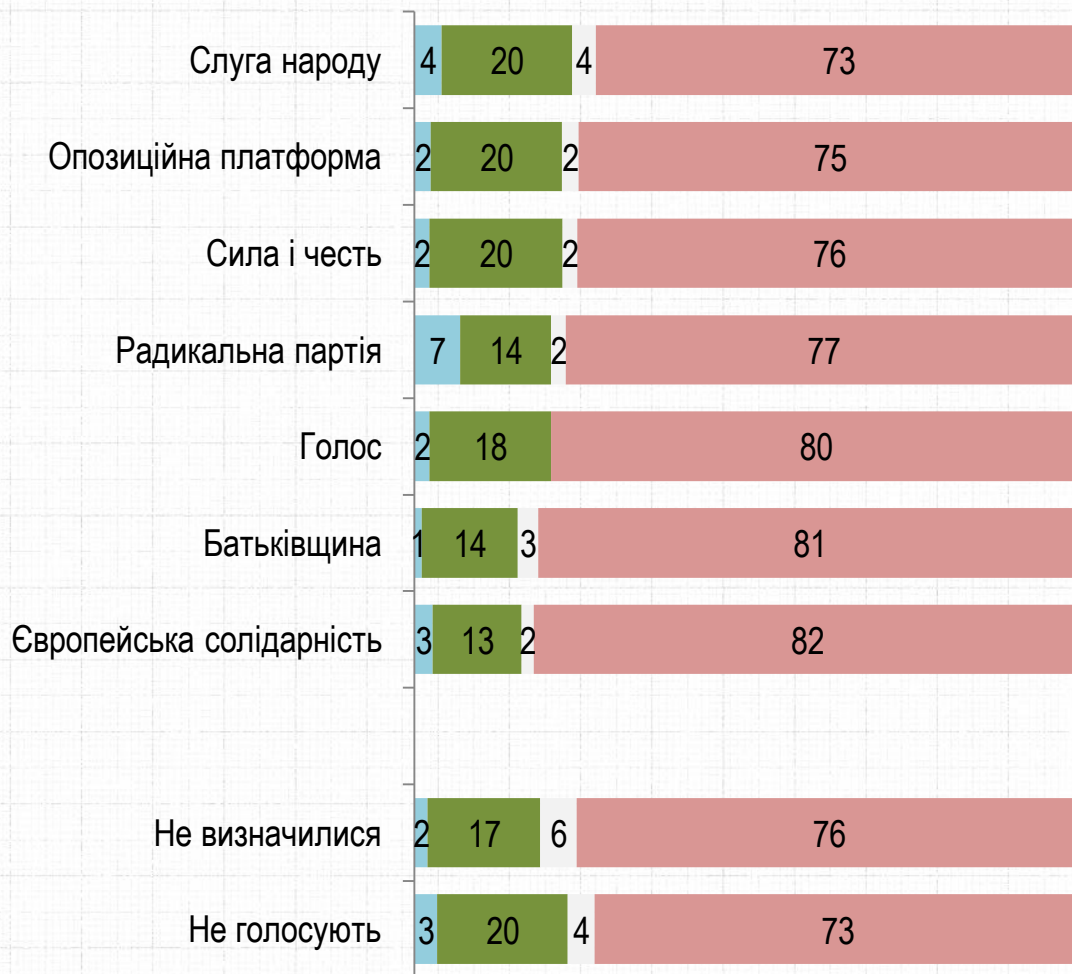
РЕЙТИНГ

- Я вже є фермером
- Швидше хотів би
- Важко відповісти
- Швидше не хотів би

Регіони. Вік. Наявність паю

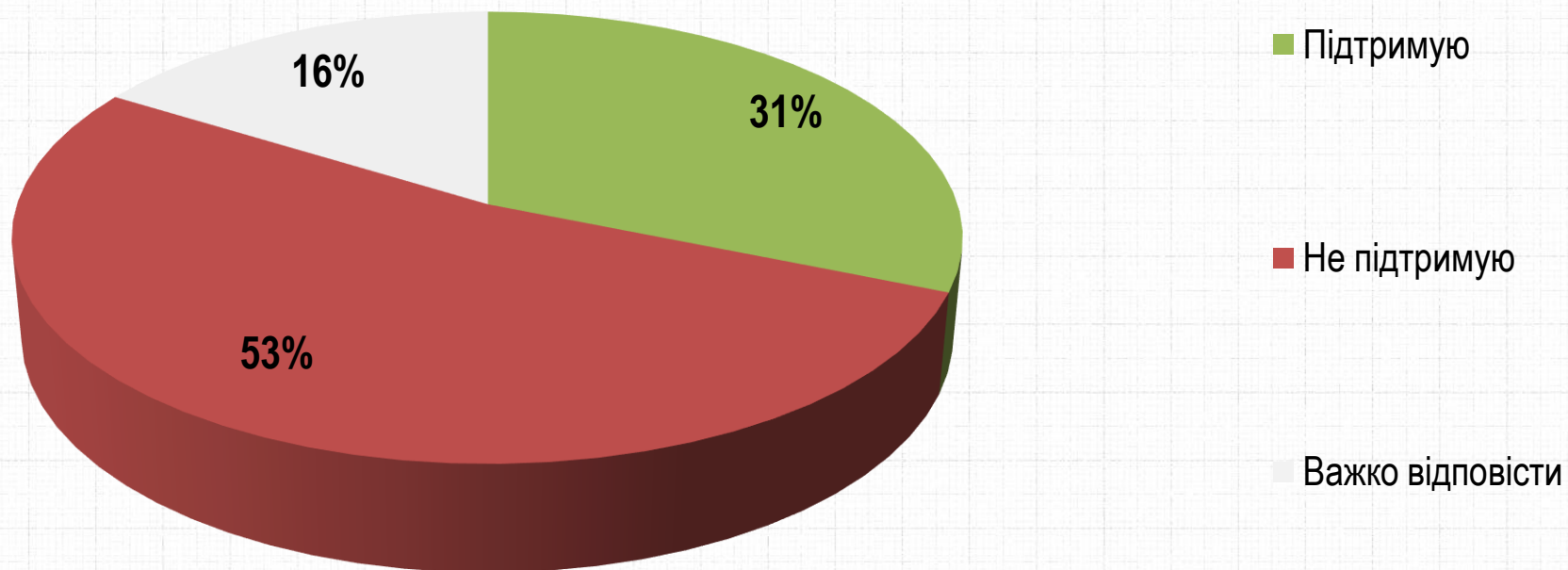


Електоральні симпатії



Чи підтримуєте Ви скасування мораторію на купівлю/продаж земель сільськогосподарського призначення?

РЕЙТИНГ

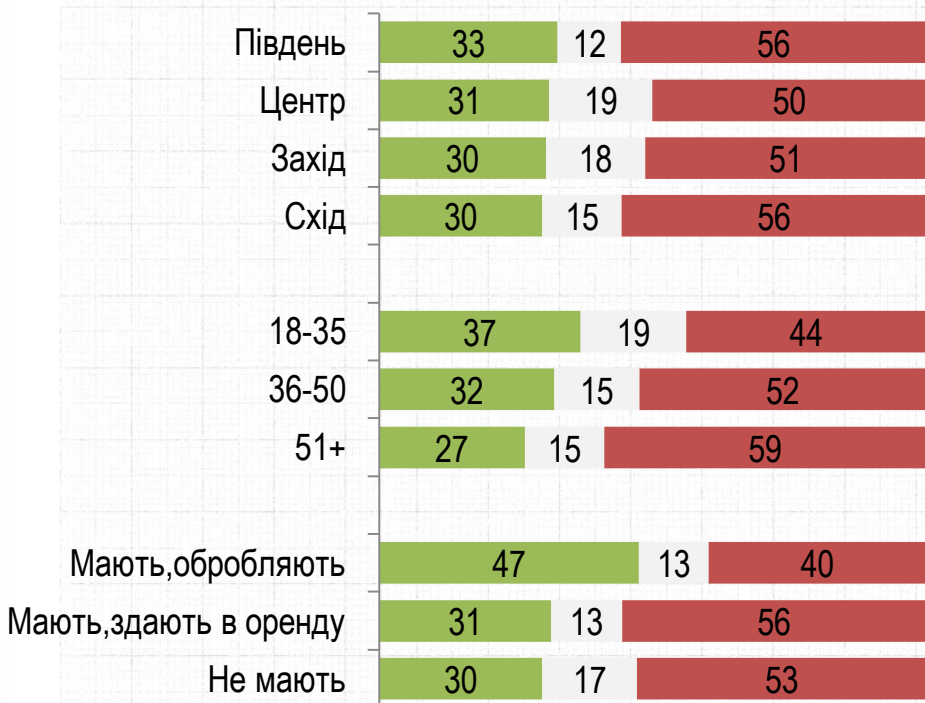


Чи підтримуєте Ви скасування мораторію на купівлю/продаж земель сільськогосподарського призначення?

РЕЙТИНГ

- Підтримую
- Важко відповісти
- Не підтримую

Регіони. Вік. Наявність паю



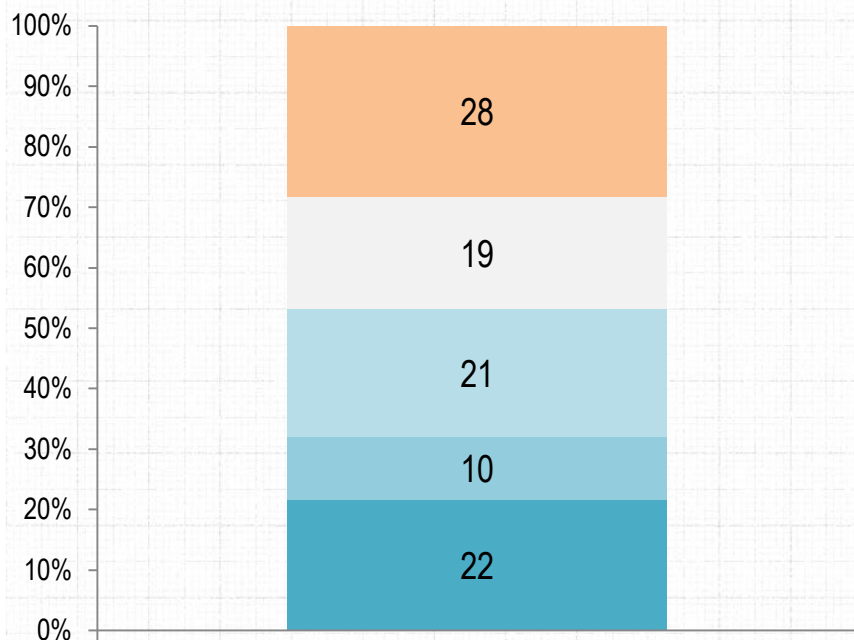
Електоральні симпатії



Як Ви вважаєте, коли саме потрібно ...

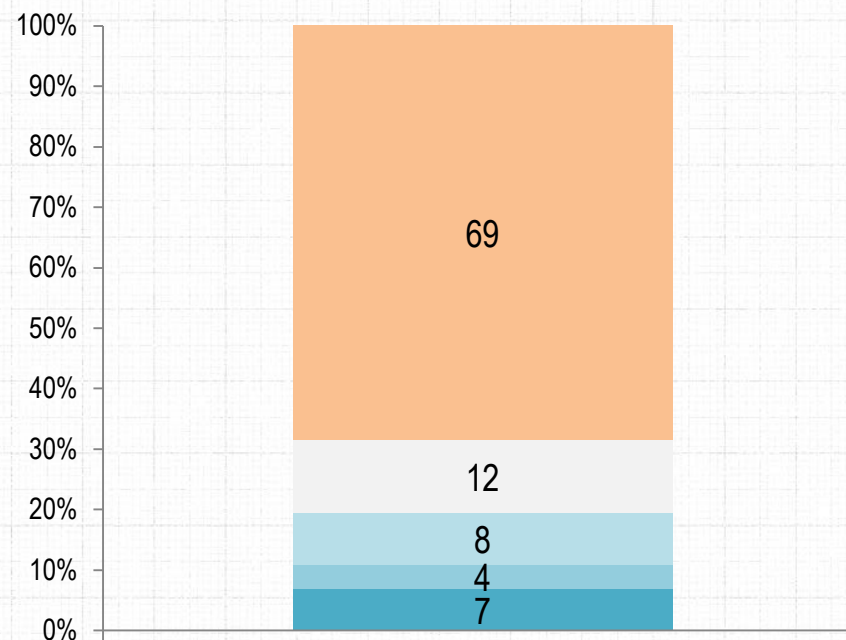
РЕЙТИНГ

... запроваджувати ринок землі сільськогосподарського призначення в Україні



- Не потрібно взагалі запроваджувати ринок землі в Україні
- Важко відповісти
- Через кілька років
- Через рік
- Якомога швидше

... надати дозвіл іноземцям купувати землі сільськогосподарського призначення в Україні



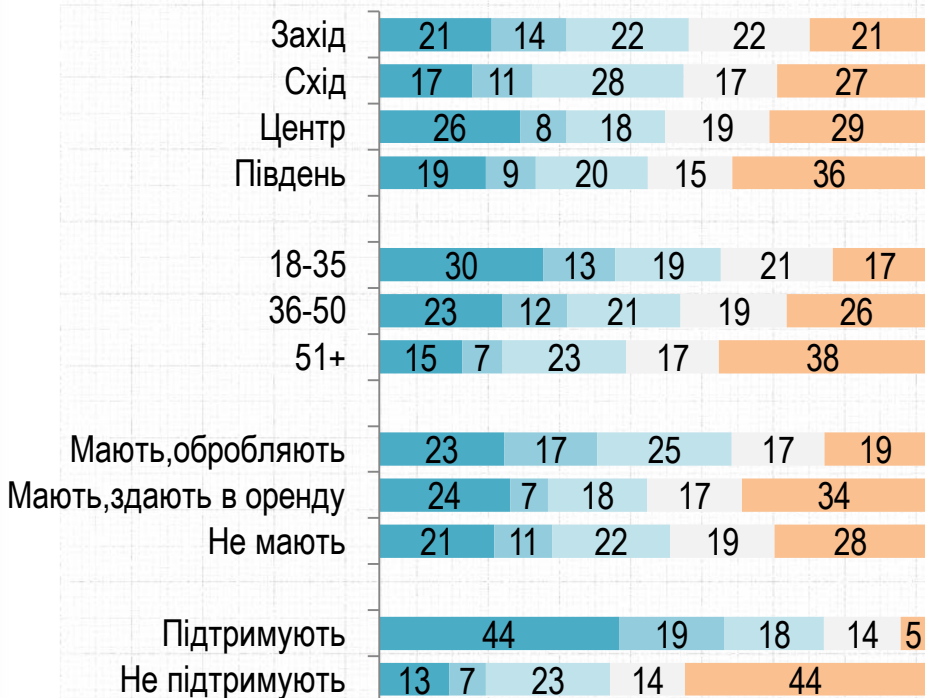
- Не потрібно взагалі надати дозвіл іноземцям купувати землі
- Важко відповісти
- Через кілька років
- Через рік
- Якомога швидше

Як Ви вважаєте, коли саме потрібно ЗАПРОВАДЖУВАТИ РИНОК ЗЕМЛІ сільськогосподарського призначення в Україні?

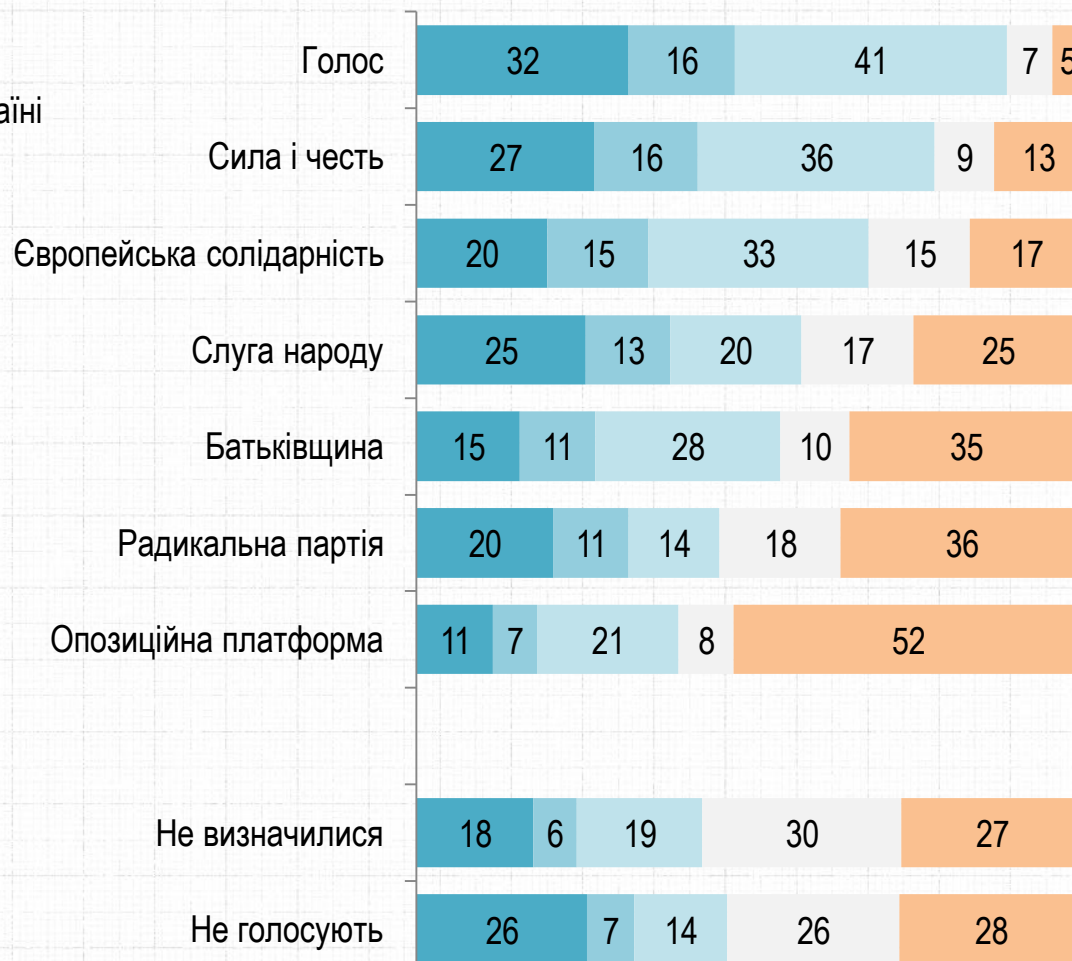
РЕЙТИНГ

- Якомога швидше
- Через рік
- Через кілька років
- Важко відповісти
- Не потрібно взагалі запроваджувати ринок землі в Україні

Регіони. Вік. Наявність паю. Підтримка ринку с/г земель



Електоральні симпатії

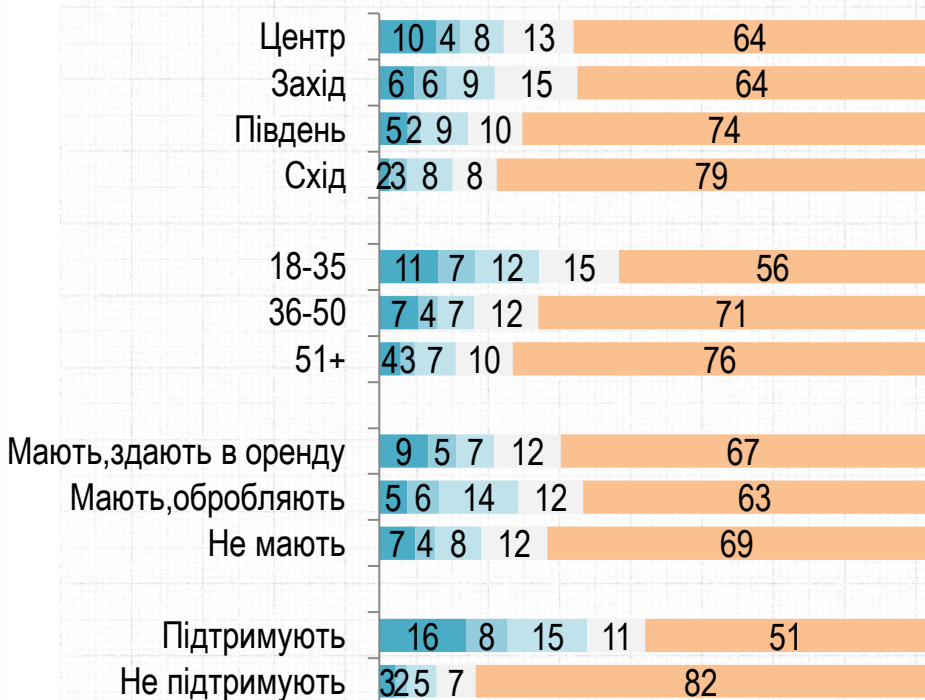


Як Ви вважаєте, коли саме потрібно НАДАТИ ДОЗВІЛ ІНОЗЕМЦЯМ КУПУВАТИ ЗЕМЛІ сільськогосподарського призначення в Україні?

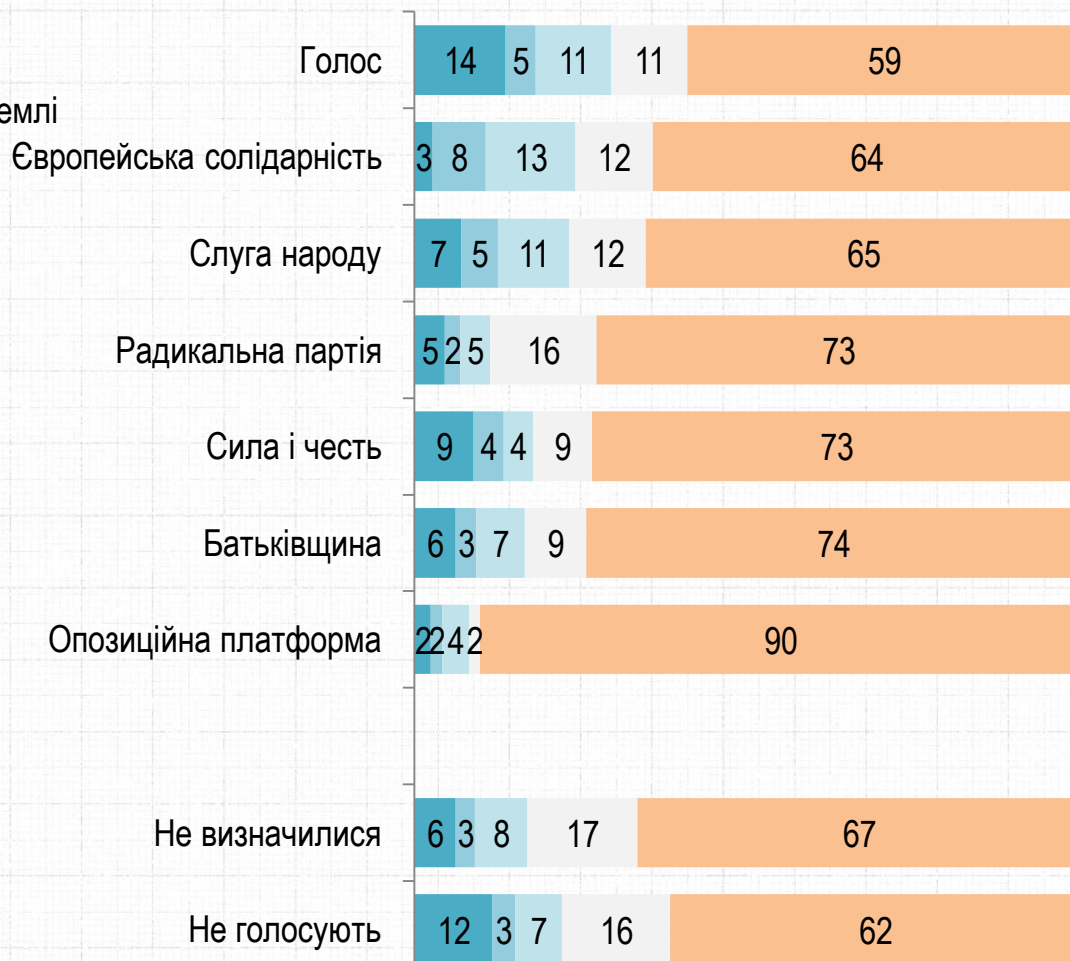
РЕЙТИНГ

- Якомога швидше
- Через рік
- Через кілька років
- Важко відповісти
- Не потрібно взагалі надати дозвіл іноземцям купувати землі

Регіони. Вік. Наявність паю. Підтримка ринку с/г земель



Електоральні симпатії



Суб'єкти купівлі землі

Чи допускаєте Ви, щоб у майбутньому дозволити продавати/купувати землю сільськогосподарського призначення наступним категоріям:

РЕЙТИНГ

■ Так, можна дозволити

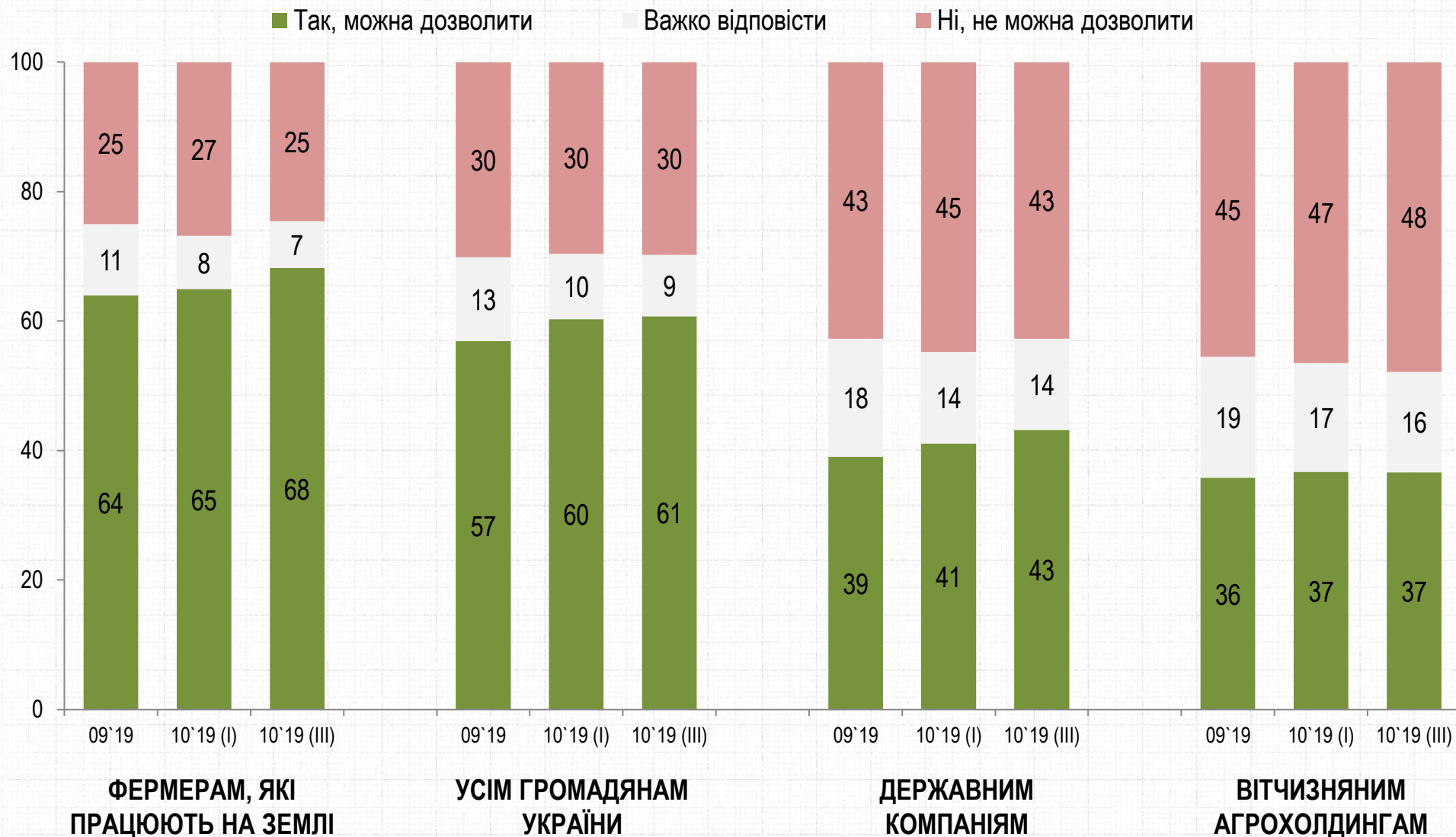
■ Важко відповісти

■ Ні, не можна дозволити



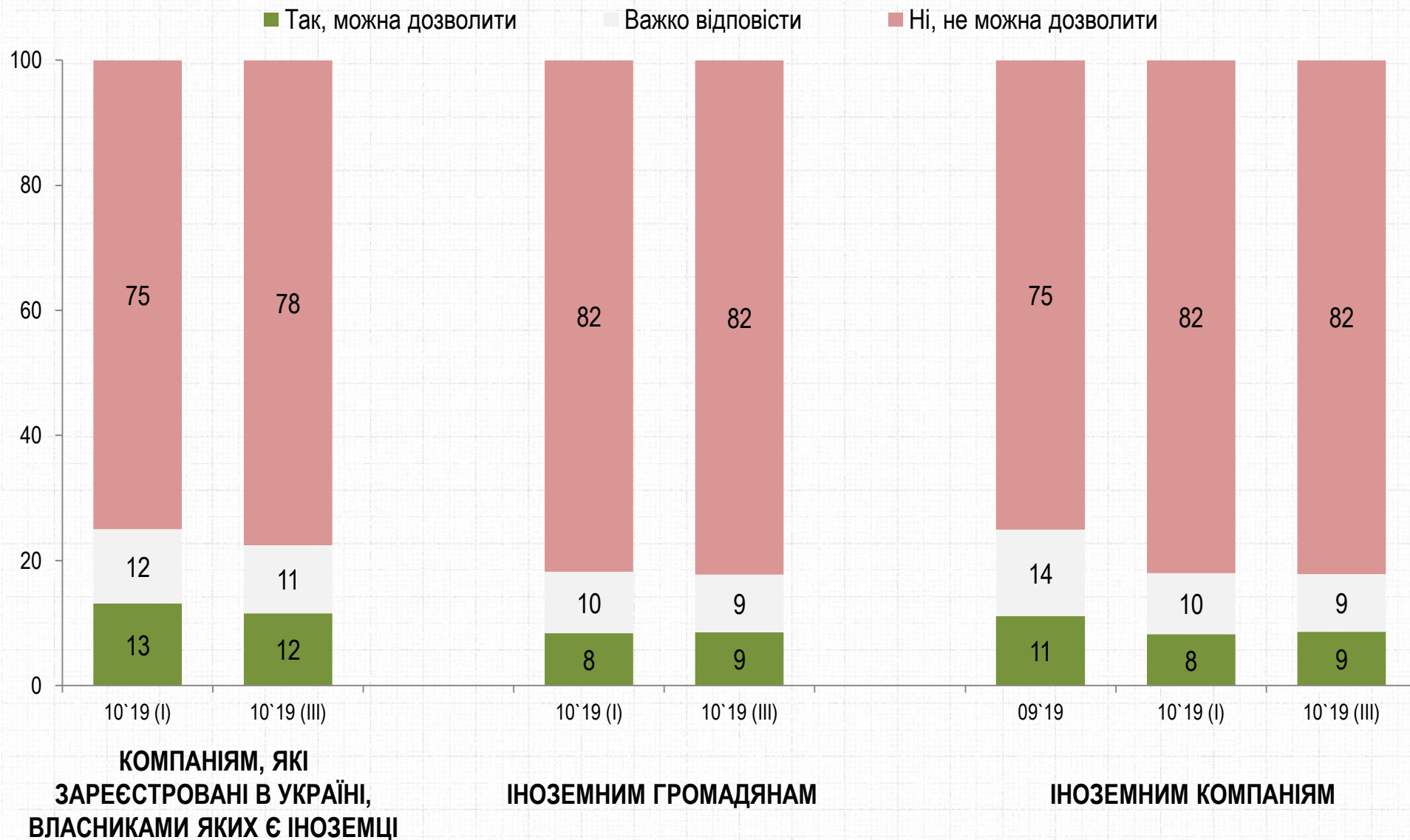
Чи допускаєте Ви, щоб у майбутньому дозволити продавати/купувати землю сільськогосподарського призначення наступним категоріям: (ДИНАМІКА)

РЕЙТИНГ



Чи допускаєте Ви, щоб у майбутньому дозволити продавати/купувати землю сільськогосподарського призначення наступним категоріям: (ДИНАМІКА)

РЕЙТИНГ



Чи допускаєте Ви, щоб у майбутньому дозволити продавати/купувати землю сільськогосподарського призначення наступним категоріям:

РЕЙТИНГ

відповіді «так, можна дозволити» %

РЕГІОНИ, ВІК,
НАЯВНІСТЬ ПАУ:

	Захід	Центр	Південь	Схід	18-35	36-50	51+	Мають, обробляють	Мають, здають в оренду	Не мають
Фермерам, які працюють на землі	72	66	65	74	77	70	61	75	62	69
Усім громадянам України	65	59	57	64	68	63	54	64	57	61
Державним компаніям	45	43	41	44	52	43	36	44	42	44
Вітчизняним агрохолдингам	37	36	36	40	47	37	29	42	35	36
Компаніям, які зареєстровані в Україні, власниками яких є іноземці	13	13	11	9	20	10	6	8	13	12
Іноземним компаніям	8	9	9	7	16	7	5	7	12	8
Іноземним громадянам	8	10	8	8	14	8	5	7	12	8

Чи допускаєте Ви, щоб у майбутньому дозволити продавати/купувати землю сільськогосподарського призначення наступним категоріям:

РЕЙТИНГ

відповіді «так, можна дозволити» %

ЕЛЕКТОРАЛЬНІ СИМПАТІЇ:

	Сила і честь	Батьківщина	Опозиційна платформа	Європейська солідарність	Слуга народу	Радикальна партія	Голос	Не голосують	Не визначилися
Фермерам, які працюють на землі	84	65	55	73	74	64	89	63	60
Усім громадянам України	80	57	45	64	66	59	77	59	54
Державним компаніям	58	44	31	46	49	36	55	43	34
Вітчизняним агрохолдингам	51	34	25	42	44	27	43	39	25
Компаніям, які зареєстровані в Україні, власниками яких є іноземці	20	5	3	17	14	5	20	14	7
Іноземним компаніям	13	2	1	12	11	2	14	11	7
Іноземним громадянам	9	2	2	13	11	7	11	10	6

РЕЙТИНГ

Підтримка тверджень

Ви погоджуєтесь чи не погоджуєтесь з такими твердженнями?

РЕЙТИНГ

Погоджуюсь

Важко відповісти

Не погоджуюсь

Власники земельних паїв повинні отримати право продавати, дарувати їх, але тільки громадянам України, або вітчизняним компаніям

70

13

18

Громадяни України повинні отримати право вільно купувати землі сільськогосподарського призначення

64

16

19

Власники земельних паїв повинні отримати право отримувати кредит у банку під заставу цієї землі

60

18

23

При запровадженні ринку землі потрібно встановити обмеження щодо максимальної площі землі сільськогосподарського призначення, яка може перебувати у власності однієї особи

57

21

22

Землі, які сьогодні належать державі, потрібно передати об'єднаним територіальним громадам (ОТГ), з наданням їм права далі розпоряджатися ними на свій розсуд (продавати, здавати в оренду тощо)

38

29

33

Потрібно збільшити розмір земельного податку, за рахунок якого, зокрема, наповнюються місцеві бюджети

22

31

48

Власники земельних паїв повинні отримати право продавати /дарувати їх усім категоріям, у тому числі іноземцям та іноземним компаніям

16

14

71

Ви погоджуєтесь чи не погоджуєтесь з такими твердженнями?

РЕЙТИНГ

відповіді «погоджуюсь» %

РЕГІОНИ, ВІК,
НАЯВНІСТЬ ПАЮ:

	Захід	Центр	Південь	Схід	18-35	36-50	51+	Мають, обробляють	Мають, здають в оренду	Не мають
Власники земельних паїв повинні отримати право продавати, дарувати їх, але тільки громадянам України, або вітчизняним компаніям	72	65	70	76	71	71	68	82	66	70
Громадяни України повинні отримати право вільно купувати землі сільськогосподарського призначення	63	64	61	73	70	65	60	73	60	65
Власники земельних паїв повинні отримати право отримувати кредит у банку під заставу цієї землі	57	59	56	73	67	60	54	67	54	60
При запровадженні ринку землі потрібно встановити обмеження щодо максимальної площі землі сільськогосподарського призначення, яка може перебувати у власності однієї особи	56	57	54	66	55	60	57	58	52	58
Землі, які сьогодні належать державі, потрібно передати об'єднаним територіальним громадам (ОТГ), з наданням їм права далі розпоряджатися ними на свій розсуд	47	36	32	35	37	37	39	42	38	37
Потрібно збільшити розмір земельного податку, за рахунок якого, зокрема, наповнюються місцеві бюджети	28	23	17	15	23	21	22	24	22	22
Власники земельних паїв повинні отримати право продавати /дарувати їх усім категоріям, у тому числі іноземцям та іноземним компаніям	16	17	13	15	24	13	11	15	18	15

Ви погоджуєтесь чи не погоджуєтесь з такими твердженнями?

РЕЙТИНГ

відповіді «погоджуюсь» %

ЕЛЕКТОРАЛЬНІ СИМПАТІЇ:

	Сила і честь	Батьківщина	Опозиційна платформа	Європейська солідарність	Слуга народу	Радикальна партія	Голос	Не голосують	Не визначилися
Власники земельних паїв повинні отримати право продавати, дарувати їх, але тільки громадянам України, або вітчизняним компаніям	82	67	68	72	72	73	80	63	66
Громадяни України повинні отримати право вільно купувати землі сільськогосподарського призначення	91	61	60	71	67	61	70	63	59
Власники земельних паїв повинні отримати право отримувати кредит у банку під заставу цієї землі	84	62	59	63	62	43	70	51	56
При запровадженні ринку землі потрібно встановити обмеження щодо максимальної площі землі сільськогосподарського призначення, яка може перебувати у власності однієї особи	84	65	57	61	58	52	64	49	57
Землі, які сьогодні належать державі, потрібно передати об'єднаним територіальним громадам (ОТГ), з наданням їм права далі розпоряджатися ними на свій розсуд	38	44	32	50	38	43	52	34	37
Потрібно збільшити розмір земельного податку, за рахунок якого, зокрема, наповнюються місцеві бюджети	24	30	19	25	23	32	27	23	18
Власники земельних паїв повинні отримати право продавати /дарувати їх усім категоріям, у тому числі іноземцям та іноземним компаніям	16	9	10	14	18	16	20	16	15

КОНТАКТИ

Соціологічна група «РЕЙТИНГ»

01010, м. Київ, вул. Івана Мазепи, 3, оф.3

(+380 97) 578-6868

(+380 95) 578-6868

<http://ratinggroup.ua/>

info@ratinggroup.ua

